



Projeto de Revitalização Vila Zelina



O Leste Europeu de SP

MEMORIAL JUSTIFICATIVO

A Prefeitura do Município de São Paulo através da Subprefeitura de Vila Prudente, gestão da subprefeita Patrícia Saran, acolheu uma reivindicação que há tempos tendo sido feita pela comunidade do Bairro de Vila Zelina e do seu entorno, mobilizada por sua associação a AMOVIZA - Associação dos Moradores e Comerciantes do Bairro de Vila Zelina e adjacências, a revitalização desse bairro que é referência na história da urbanização da Cidade de São Paulo.

Como resultado dessa manifestação e das sugestões que têm sido feitas ao longo dos últimos anos, está sendo apresentado o presente projeto, que trata de uma intervenção inicialmente dentro do quadrilátero formado pelos seguintes logradouros públicos:

AVENIDA ZELINA
RUA IBITIRAMA
RUA PINHEIRO GUIMARÃES
RUA JOSÉ DOS REIS e

a proposta central, que é a transformação da Rua Monsenhor Pio Ragazinskas em um boulevard, com todas as características físicas e inserção no quadrilátero objeto da intervenção. O partido adotado está baseado em intervenções que veem sendo feitas em vários espaços e vias de bairros da Cidade de São Paulo, e com muito sucesso, como por exemplo na Rua Avanhandava - Centro, Rua Oscar Freire no Jardim e outros bairros que se traduzem e transformam-se em sua própria marca, como o bairro da Liberdade.

E dentro desse contexto, essa proposta objetiva enfatizar a importância que o centro europeu / países Bálticos tiveram para formação dessa comunidade, e hoje continua incontestavelmente reforçando os laços entre seus moradores, que reafirmará seu potencial em compor o conjunto de espaços públicos e bairros turísticos da Cidade de São Paulo.

Paralela a intervenção objeto desse projeto, a adoção de intervenções como o aterramento de toda fiação elétrica e adequação da iluminação irão colaborar para a transformação do espaço, que se destinará não apenas a um espaço de convivência e lazer, mas também de eventos que são constantemente organizados na Comunidade.

O conjunto das ações propostas atrairá população de diversas regiões da cidade e também da Europa, tornando o espaço como referência turística para São Paulo. Em consequência teremos um significativo desenvolvimento econômico, social e urbano fazendo com que a população se aproprie do espaço revitalizado.

Podemos ainda ressaltar que hoje muitas cidades ao redor mundo adotam o partido de espaços públicos de qualidade, e que proporcionem oportunidade de convivência para a comunidade local, e ainda o incremento de atividades econômicas que gerem o crescimento e desenvolvimento tão almejados por todos os cidadãos.

Com a participação de toda Comunidade o objetivo do projeto é agregar e transformar o Bairro de Vila Zelina e seu entorno.

TRATAMENTO DOS ESPAÇOS PÚBLICOS EM SÃO PAULO
CENÁRIO E PERSPECTIVAS

PRELIMINAR

RUA AVANHANDAVA

SÃO PAULO - SP



PRELIMINAR

BAIRRO DA LIBERDADE

SÃO PAULO - SP

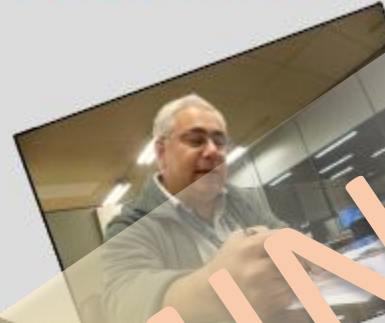


Projetos de Reurbanização e Revitalização Cidade de São Paulo

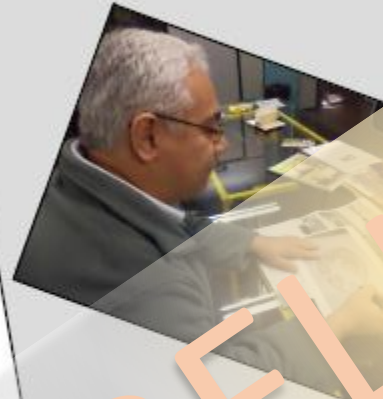
Feira do Leste Europeu



Revitalização
Vila Zelina



Rua dos Pinheiros



Subprefeitura de Vila Prudente
e
Universidade de Guarulhos



Rua Oscar Freire



Planejamento e Notícias

REVITALIZAÇÃO E REURBANIZAÇÃO

BAIRRO DE VILA ZELINA

PRELIMINAR

Cenário – Levantamento Subprefeitura Vila Prudente

- Bairro fundado oficialmente no final de 1927;
- Imigração predominantemente lituana e russa;
- Bairro apontado por SP Copa como uma das referências turísticas do Leste Europeu;
- realizadas feiras típicas mensais de culinária e artesanato;
- Comunidade local com forte interesse em buscar as referências culturais do bairro;
- O bairro conta com a Associação dos Moradores e Comerciantes do Bairro de Vila Zelina (Amoviza);
- Entre as nacionalidades da associação estão a Lituânia, República Tcheca, Bulgária, Polônia, Eslovênia, Estônia, Ucrânia, Rússia, Hungria, Letônia, Croácia e Bielorrússia.

COMUNIDADE EM AÇÃO



Largo de Vila Zelina e Igreja São José fundada em 1936 com a chegada da Comunidade Lituana

A região de Vila Zelina e Adjacências está localizada na Zona Leste de São Paulo, distrito de Vila Prudente e ainda possui o aspecto cultural forte dos imigrantes europeus oriundos do centro e leste que contribuíram para a sua formação cultural.

Temos como objetivo de valorizar este aspecto cultural forte desta região compreendida pela Vila Zelina, Vila Bela, Vila Alpina, Jardim Avelino, Vila Lúcia, Vila Alois e Quinta das Paineiras incluindo-a no roteiro turístico/cultural da Cidade de São Paulo.

Além da mobilização da comunidade para auxiliar-nos no atendimento das demandas locais, realizamos periodicamente eventos para unir a comunidade visando a divulgação da culinária, artesanato, folclore, costumes e cultura das comunidades de imigrantes e descendentes destes países do Centro e Leste Europeu divulgando esta região em âmbito nacional e internacional, com a participação de toda a comunidade.

Esta região da Vila Prudente possui comunidades de imigrantes e descendentes que ainda preservam as tradições e cultura, como a Bielorrussa, Búlgara, Croata, Eslovena, Estoniana, Húngara, Leta, Lituana (uma das grandes empreendedoras locais), Polonesa, Romena, Russa, Tcheca e Ucrainiana.

Estamos planejando a instalação de um centro cultural com biblioteca, acervo histórico, projeção de filmes e vídeos, cursos de idiomas, workshops, execução de palestras, etc com a participação de todas estas comunidades.

A composição do conteúdo deste centro cultural terá também acervo digitalizado de documentos de quem habitou a Vila Zelina e suas adjacências, trabalho sendo realizado pela AMOVIZA em parceria com universidades junto aos cartórios de registro de imóveis deste distrito este em processo objetivando a documentação histórica da saga da colonização da Vila Zelina e suas adjacências entre as décadas de 1930 até 2010.

Este estudo histórico já proporcionou descobertas interessantes como a localização de uma igreja ortodoxa russa no entroncamento da Av. Zelina com a R. Barão de Juparaná, fato então desconhecido por muitos mas na memória de residentes mais antigos.

Estaremos planejando a construção de palco em formato de concha acústica no Parque Ecológico de Vila Prudente para realização de apresentações de danças folclóricas, concertos musicais, apresentação de corais e teatro ao ar livre. Planejamos também a estilização de brinquedos do playground deste parque.

Planejamos a revitalização de praças, de itens da infraestrutura urbana, enterramento da fiação aérea, instalação de boulevards gastronômicos e culturais.

Anualmente já estamos realizando anualmente eventos não étnicos, abertos ao público paulistano, objetivando oferecer mais uma opção de lazer cultural dando maior visibilidade a esta característica peculiar desta região como a Festa de Aniversário de Vila Zelina, que desde 2008 vem sendo realizada no mês de Outubro, mês de sua fundação, a qual inclui a oferta de artesanato e culinária típica, shows artísticos e folclóricos, corrida e caminhada de Vila Zelina, concurso de miss, mister e desfile mirim, homenagem as personalidades e empreendedores da região e, mensalmente, desde 2011, realizamos as Feiras periódicas ofertando produtos e culinária artesanal típica com foco especial das culturas do centro e leste europeu e com a participação de toda a Comunidade de Vila Zelina e de suas Adjacências. Objetivamos a divulgação desta região rica em diversidade cultural visando a integração comunitária, mobilização, união e bem comum de todos os moradores, comerciantes, empresários, párocos, profissionais liberais e servidores públicos. Toda esta sinergia de ações objetiva o desenvolvimento e sustentabilidade sócio-cultural, de infraestrutura urbana e ambiental.

Toda e quaisquer implementação destes projetos realiza-se através de discussão pública e em consenso com os anseios da comunidade local.

FONTE: INFORMATIVO AMOVIZA - <http://www.amoviza.org.br/>



Igreja Batista Boas Novas – Fundada em 1930 pela Comunidade Russa

HISTÓRIA DA IGREJA BATISTA BOAS NOVAS NA VILA ZELINA

Tudo começou com 26 crentes que no dia 15 de Outubro de 1928 decidiram alugar uma pequena garagem na Rua Padre Raposo, 87, passando apenas dois meses mais precisamente no dia 6 de Janeiro de 1929, certos da vontade do senhor e cheios de alegria e fé, eles organizaram a Igreja Batista Russa..

Naqueles anos a imigração dos povos do leste europeu era intensa no Brasil, tanto é que a garagem se tornava pequena, diante dos que chegavam e dos muitos.

Em Outubro de 1929, com o local de cultos completamente tomado, era hora de se pensar em um novo local para as reuniões e foi neste tempo que na mesma rua, no número 52, havia um amplo salão, o qual foi imediatamente alugado.

A partir de 1934, a liderança passou a discutir que o templo se tornava pequeno a cada mês.

Há relatos de que para poder assistir o culto sentado era necessário chegar ao templo com 30 minutos de antecedência do início das atividades. Esta necessidade de espaço físico foi uma temática durante anos, até que no ano de 1946, foi adquirido o terreno de 1171 metros quadrados ao preço de Cr\$ 100,00 (cem Cruzeiros) o metro quadrado no qual temos o nosso templo.

A partir daí todos os membros se empenharam voluntariamente na obra de construção com pedreiros, serventes de pedreiros, eletricitas, encanadores, carpinteiros, pintores e etc. até que no Domingo, dia 26 de Julho de 1953, aconteceu o culto de inauguração do templo e dependências, na ocasião o primeiro culto saudoso Pr. Rubens Lopes.

Quando aquela pequena multidão chega às portas do novo templo, o Engenheiro M. Freitas entrega a chave principal ao Pr. Carlos e este pediu ao irmão Silas Adrucho, membro mais idoso da igreja, que abrisse as portas. Todos cantaram o hino: “Louvamos o Te Ó Deus”.

O Pr. Carlos Grigorowitsch este a frente da Igreja por quase 43 anos. Após a sua morte ocorrida em 7 de Novembro de 1972, a igreja passou a ser liderada pelo Padre Waldemiro Tymchak, o qual ficou a frente da mesma até o ano de 1979, quando assumiu a Secretaria Executiva da Junta de Missões Mundiais da Convenção Batista Brasileira. No mês de Abril de 1981, assumiu o pastorado de Boas Novas o Pr. Antônio Gonçalves, ficando até dezembro de 1989. Em Fevereiro de 1991 assumiu o ministério da Igreja o Padre Pedro Solomca, o qual esteve conosco até o mês de Março de 1994. E há quinze anos temos o Padre Vagner Vaelatti e sua esposa Marta e seus filhos Daina, Nádia e Daniel, os quais nos lideram no senhor.

Somos atualmente mais de 1700 membros, que ao lado do nosso pastor, e guiados por Deus estamos procurando, por todos os meios, e todas as maneiras, semear as Boas Novas de Jesus Cristo, esperança nossa a esta presente geração.

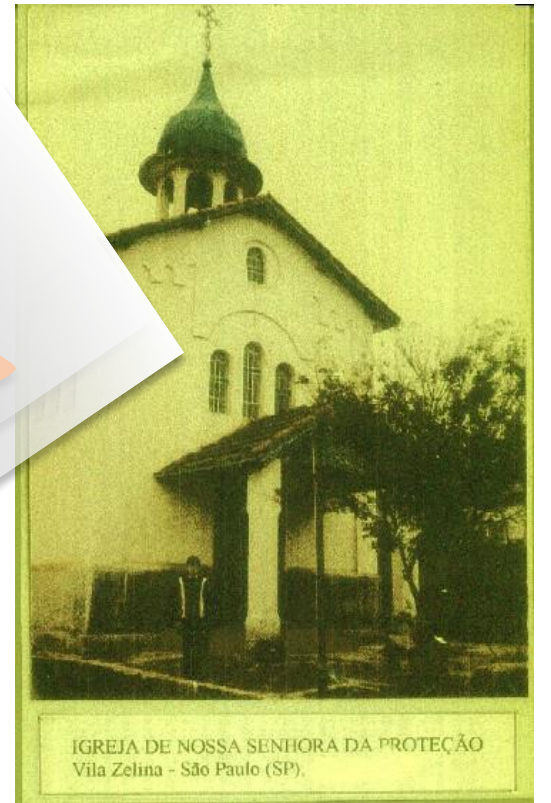
Novo templo – Rua Marechal Mallet, 611 – Pq Vila Prudente, São Paulo – Tel.: 11 23418141 / 27684681.

O histórico acima foi extraído do site da Igreja Batista Boas Novas: www.boasnovas.org.br.



Construção Parte Superior da Igreja Católica Ucraniana Nossa Senhora da Conceição
Década de 60 – Vila Bela

Diversidade de Religiosos
Batista, Católica, Evangélica, Ortodoxa



IGREJA DE NOSSA SENHORA DA PROTEÇÃO
Vila Zelina - São Paulo (SP).



Igreja Assembléia de Deus Russa – Década de 1930



Roteiro Turístico, Cultural e Gastronômico de VILA ZELINA & ADJACÊNCIAS

O Leste Europeu de São Paulo está aqui



Paróquia Católica São José de Vila Zelina

IGREJAS

1. Paróquia Católica São José de Vila Zelina
2. Igreja Batista Boas Novas
3. Assembléia de Deus Russa
4. Paróquia Ortodoxa Russa Santíssima Trindade
5. Paróquia Católica Ucraniana Nossa Senhora da Glória
6. Igreja Ortodoxa Russa Nossa Senhora da Proteção
7. Igreja Ortodoxa Russa Rito Antigo

PRAÇAS E MONUMENTOS

8. Praça República Lituana
9. Praça Imigrante do Leste Europeu
10. Praça Pushkin
11. Praça Alcides Franco de Lima
12. Passagem Lituânia Livre

GASTRONOMIA

13. Pão Preto Leste Europeu – Padaria “A Praça”
 14. Restaurante Santa Cozinha
 15. Rotisserie Delicias Mill
 16. Bar do Vito
 17. Rotisserie Quarena
 18. Restaurante Quarena
- ★ 19. Feira Temática Periódica aos Domingos de Artesanato e Culinária Típica

COLÉGIOS, ESCOLAS e TRADUTORES

20. Colégio Franciscano São Miguel Arcanjo
21. Externato Nossa Senhora Aparecida
22. Curso de Russo

IGREJAS

- 1 - Paróquia Católica São José de Vila Zelina
- Construída com o apoio da Comunidade Lituana
- R. Inácio, 671 - Fundada em 1931;
- 2 - Igreja Batista Boas Novas
- Construída com o apoio da Comunidade Russa
- R. Marechal Malet, 611 - Desde 1928;
- 3 - Assembléia de Deus Russa
- R. Pitíngua, 116 - Fundada em 1939;
- 4 - Paróquia Ortodoxa Russa Santíssima Trindade
- R. Paratiçuara, 151 - Fundada em 1930;
- 5 - Paróquia Católica Ucrâniana Nossa Senhora da Glória
- R. das Valerianas, 168 - Fundada em 1960;
- 6 - Igreja Ortodoxa Russa Nossa Senhora da Proteção
- R. Montojo, 36;
- 7 - Igreja Ortodoxa Russa Rito Antigo ("Starovéri")
- R. dos Junquílho, 48;

LOGRADOUROS

- 8 - Praça República Lituana
- Av. Zelina - Nomeado em 1976;
- 9 - Praça Imigrante do Leste Europeu
- 10 - Praça Pushkin
- Av. Zelina com R. Inzagapic;
- 11 - Praça Alcides Franco de Lima
- Av. Zelina com Av. Francisco Falconi
- Memorial do Imigrante Leste Europeu
- 12 - Passagem Lituânia Úvre



1

GASTRONOMIA

- 13 - Pão Preto Leste Europeu - Padaria "A Praça"
- Praça República Lituana, 27;
- 14 - Restaurante Santa Coxinha - Cozinha Vila Zelina,
Lanche X-Zelina, Cervejas Russas
- Praça República Lituana, 73 - Desde 1982;
- 15 - Rotisserie Delicias Mil
- R. Mns Pio Ragazinskas, 17;
- 16 - Bar do Vito
Av. Zelina, 851 - Desde 1942;
- 17 - Rotisserie Quarena
- R. Mns Pio Ragazinskas, 29;
- 18 - Restaurante Quarena
- R. Mns Pio Ragazinskas;



13

- ★ 19 - Feira Temática Mensal do Leste Europeu, Corrida & Caminhada e Festa do Leste Europeu (Aniversário de Fundação da Vila Zelina)
- Rua Aracati Mirim - Parque Ecológico de V. Prudente;

COLÉGIOS, ESCOLAS e TRADUTORES

- 20 - Colégio Franciscano São Miguel Arcanjo
- R. Campos Novos, 153 - Desde 1952;
- 21 - Externato Nossa Senhora Aparecida
- Fundado Por Freiras Ucrânianas
- R. das Glíias, 400;
- 22 - Escola Yáizigi Vila Prudente - Curso de Russo
- R. Ibitirama, 832;
- 23 - Tradução Juramentada Russo/Português/Inglês
- Victor Emilianovitch Selin - e-mail: tradrus@uol.com.br;
- 24 - Tradução Juramentada Lituano / Português / Inglês
- Informações site : www.consuladodalituania.com.br
- 25 - Tradução Juramentada Ucrâniano / Português / Inglês
- Informações e-mail: consuladodaucrania.com.br



20

PRODUTOS ARTESANAIS, CULINÁRIA ARTESANAL, FOLCLORE, IMPRESSOS, TISMOS E OUTROS

- 26 - Associação Cultural Grupo Vozes do Leste Russo Artesanato ("Matoshkas"), Culinária Artesanal Típica Russa, Shows Folclóricos e Revista Comunidade Russa
- Contato: www.vozesdoleste.com.br
- 27 - Artesanato, Imprensa, Culinária e Folclore Lituano
- Informações: www.consuladodalituania.com.br
- 28 - Artesanato Lituano Ido Kileger
- e-mail: idokileger@uol.com.br
- 29 - Artesanato, Doces e Curtidos Russos Henrique & Nina Rinkus
- e-mail: hnrinkus@uol.com.br
- 30 - Artesanato Ucrâniano ("Porcelana e Vidro")
- e-mail: maru@kazena.com.br
- 31 - Artesanato Romano
- e-mail: ednabellan@yahoo.com.br
- 32 - Turismo no Leste Europeu
- Site: www.slaviantours.com
- 33 - Culinária Artesanal Tcheca e Eslovaca ("Becherovka, Cervejas Tchechas, etc.")
- e-mail: marcosjosedefranca@bol.com.br



3

- 34 - Culinária Artesanal Búlgara ("Milinas, Burekas, etc.")
- e-mail: ekbabikyan@ig.com.br
- 35 - Cerveja Hoop e Kvds Artesanal Gandras Alus
- e-mail: gandrasalus@yahoo.com.br
- 36 - Artesanato Búlgaro ("Machetaria")
- e-mail: joacobas@bol.com.br
- 37 - Folclore da Ucrânia
- e-mail: grupo.kyiv@ig.com.br
- 38 - Folclore da Croácia
- e-mail: navajunior@bol.com.br
- 39 - Folclore da República Tcheca
- Site: www.slaviantours.com
- 40 - Folclore da Bulgária
- e-mail: sonia.dimov@terra.com.br
- 41 - Folclore da Hungria
- Site: www.parkia.com
- 42 - Folclore da Polónia
- e-mail: cora@polonesdaciudadedesapaulo@gmail.com
- 43 - Folclore da Eslovênia
- e-mail: vbslavvc@hotmail.com
- 44 - Artesanato em Garrafas de Vidro
- e-mail: victorgrom@yahoo.com.br
- 45 - Bolachas Artesanais Temáticas
- e-mail: cidadanassa@gmail.com
- 46 - Artesanato em Idias & Origami
- e-mail: mrrr_@hotmail.com
- 47 - Artesanato em Bijouterias
- e-mail: mileryivanov@gmail.com
- 48 - Artesanato em Quadros de Origami
- e-mail: kuchar@uol.com.br
- 49 - Artesanato em Acessórios Femininos
- e-mail: drikasatkunas@gmail.com
- 50 - Automóvel Clube Vila Zelina (Veículos Antigos)
- e-mail: scaifo-caddy@hotmail.com
- 51 - Culinária Russa
- e-mail: irinkaru.81@gmail.com
- 52 - Artesanato em Tecidos
- e-mail: artegaidai@bol.com.br
- 53 - Artesanato em Aromas
- e-mail: monimamp@bol.com.br



6



5

TELEFONES
ÚTEIS

Disque Denúncia - 181
Polícia Militar - 190
SAMU - 192

Polícia Federal - 194
Bombeiros - 193

Polícia Civil - 197
GCM - 153

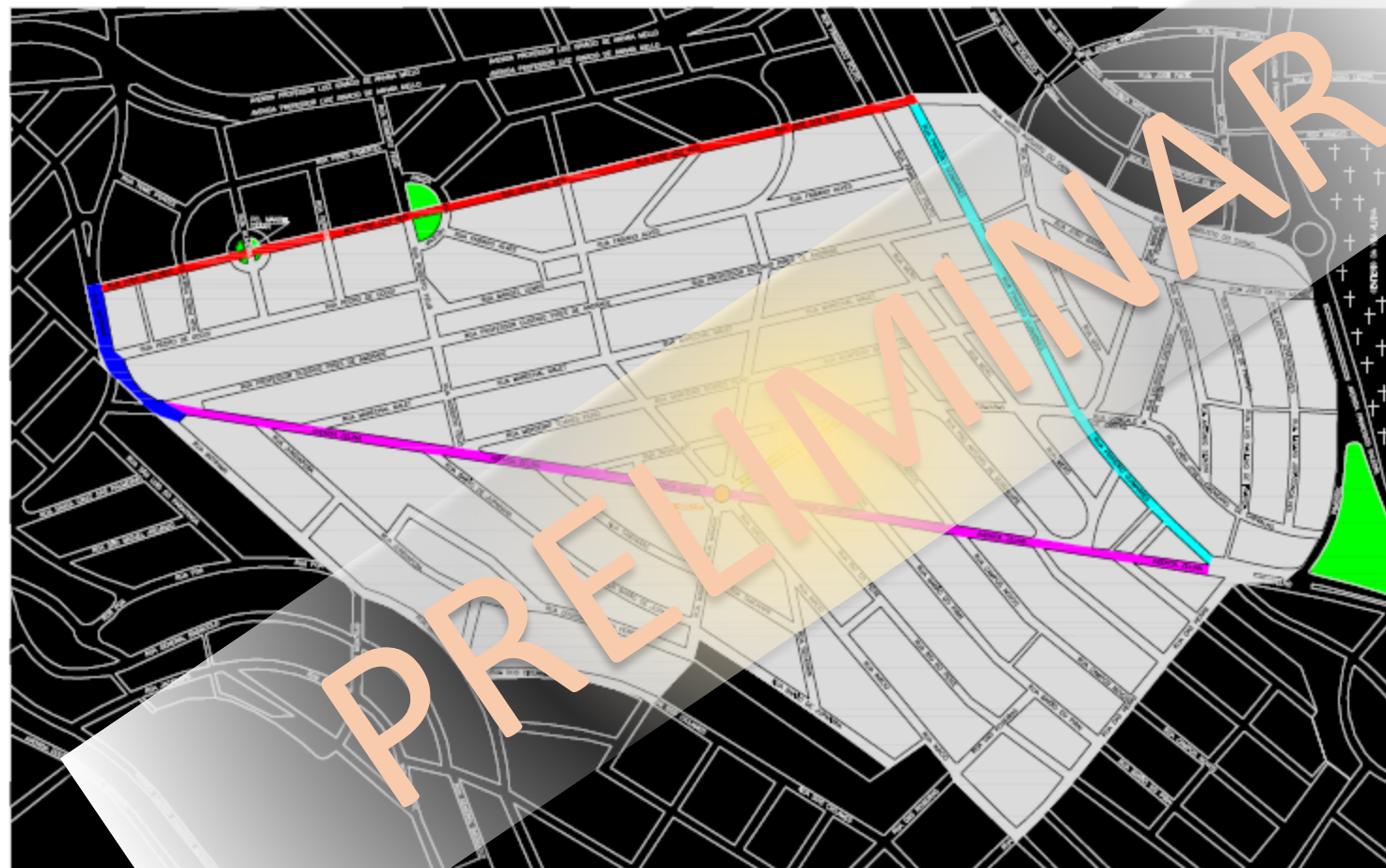
Defesa Civil - 199
SABESP - 195

ELETROPAULO - 0800-7272-196
CET - 1188

LIMPURB - 0800 727-0211
LUME - 0800 779-0156

ESTUDO DE VIABILIDADE

PRELIMINAR



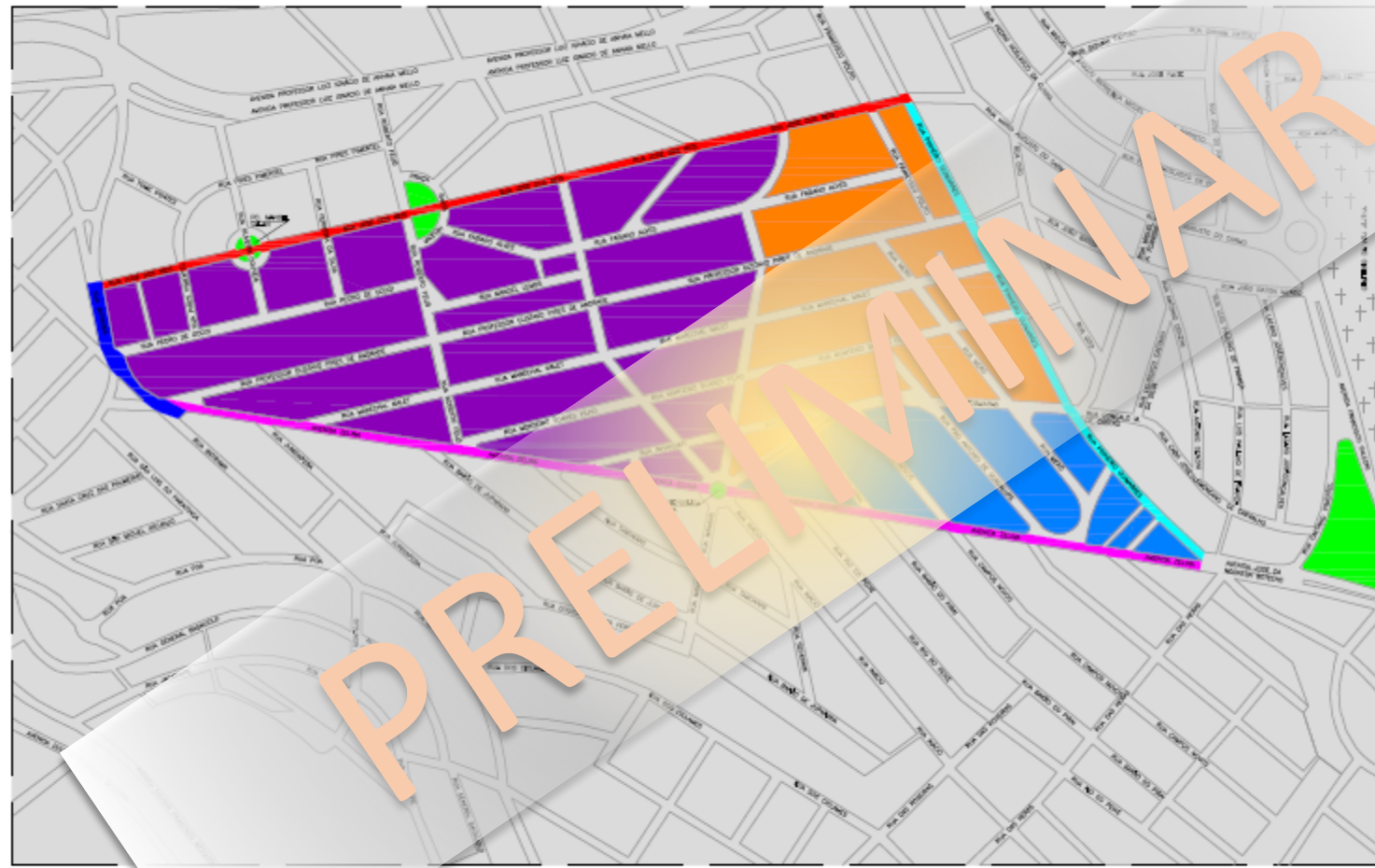
LEGENDA



 LIMITE DE ABRANGÊNCIA DO PROJETO

Título: PROJETO PAISAGÍSTICO – REVITALIZAÇÃO DO BAIRRO DE VILA ZELINA	
Assunto: LIMITE TERRITORIAL	
Local: BAIRRO DE VILA ZELINA E ADJACÊNCIAS	
Autor do projeto: ANA MARIA DE LIMA FORLI – ARQUITETA URBANISTA	
Escala: sem escala	Data: Janeiro/ 2014



Título: PROJETO PAISAGÍSTICO – REVITALIZAÇÃO DO BAIRRO DE VILA ZELINA E ADJACÊNCIAS	
Assunto: IMAGEM PANORÂMICA – PROJETO DE INTERVENÇÃO	
Local: BAIRRO DE VILA ZELINA E ADJACÊNCIAS	
Autor do projeto: ANA MARIA DE LIMA FORLI – ARQUITETA URBANISTA	
Escola: sem escola	Data: Janeiro/ 2014



LEGENDA		ZCPb – Zona de Centralidade Polar de Alta Densidade – b
		ZM2 – Zona Mista de Média Densidade
		ZCPa – Zona de Centralidade Polar de Média Densidade – a

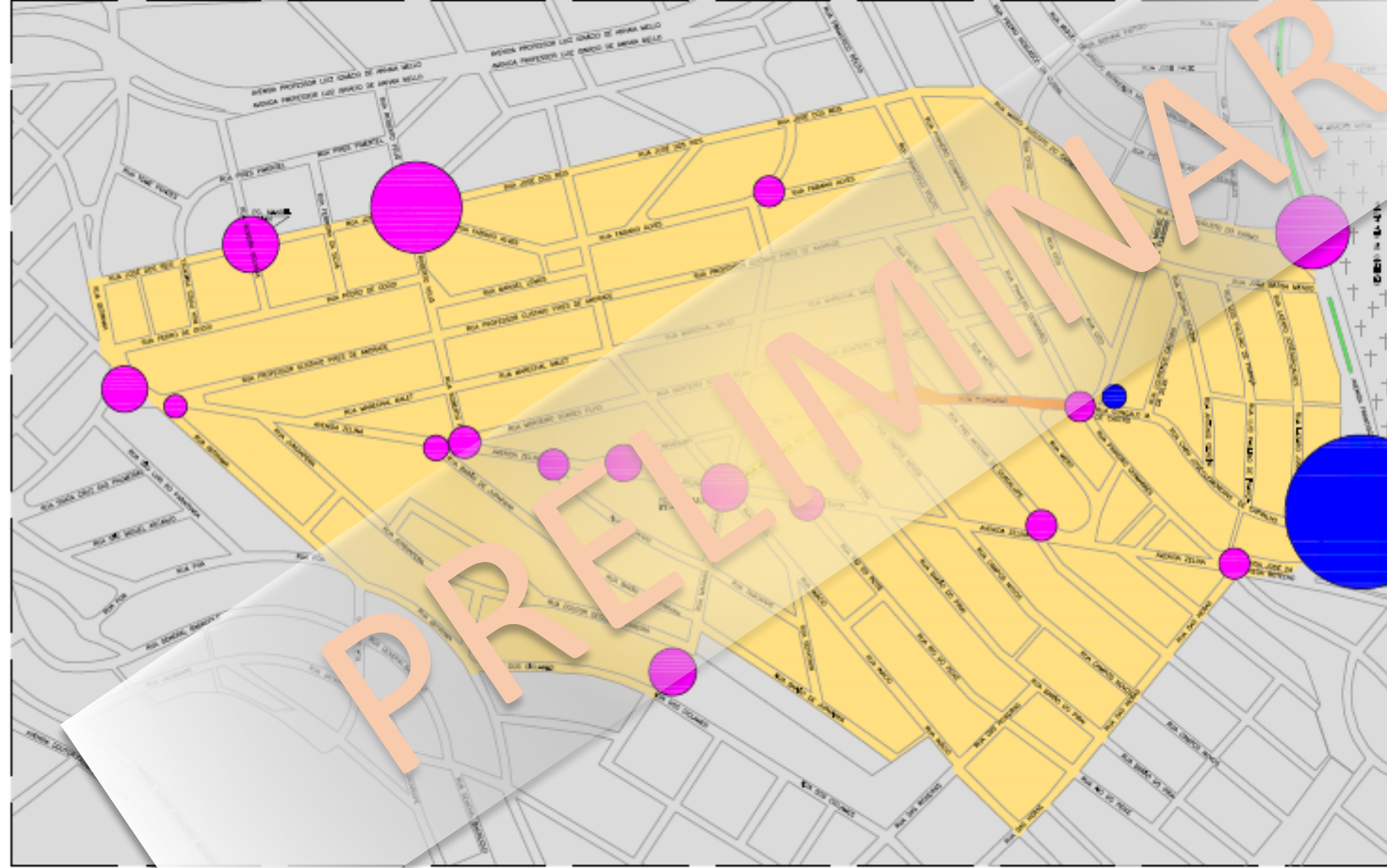
Título:	PROJETO PAISAGÍSTICO – REVITALIZAÇÃO DO BAIRRO DE VILA ZELINA
Assunto:	ZONEAMENTO – QUADRILÁTERO DE INTERVENÇÃO
Local:	BAIRRO DE VILA ZELINA E ADJACÊNCIAS
Autor do projeto:	ANA MARIA DE LIMA FORLI – ARQUITETA URBANISTA
Escala:	sem. escala
Data:	Janeiro/ 2014






- L** Avenida Zelina – Classificação: Coletora
- E** Rua Ibitirama – Classificação: N3
- G** Rua Pinheiro Guimarães – Classificação: Local – ZCLZII – Zona de Centralidade Linear em ZER
- E** Rua José dos Reis – Classificação: Coletora
- N** Rua Monsenhor Pio Ragazinkas – Classificação: Local
- D**
- A**

Título: PROJETO PAISAGÍSTICO – REVITALIZAÇÃO DO BAIRRO DE VILA ZELINA
Assunto: CLASSIFICAÇÃO DAS VIAS DO QUADRILÁTERO – PROJETO DE INTERVENÇÃO]
Local: BAIRRO DE VILA ZELINA E ADJACÊNCIAS
Autor do projeto: ANA MARIA DE LIMA FORLÍ – ARQUITETA URBANISTA
Escala: sem escala

Data: Janeiro/ 2014



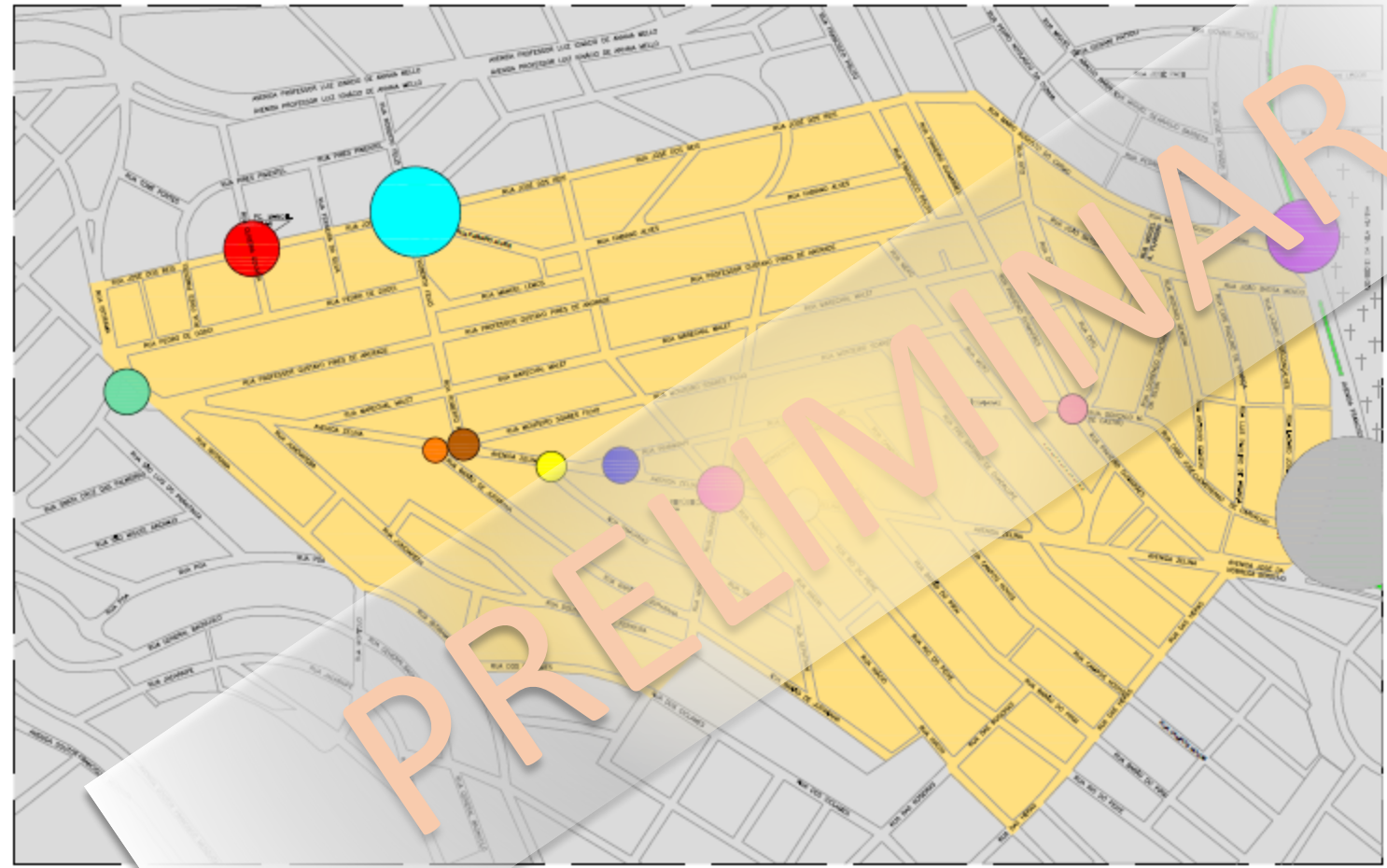
LEGENDA		ÁREAS A REVITALIZAR
		ÁREAS EM REVITALIZAÇÃO
		CORREDOR DO BOULEVARD

Título:	PROJETO PAISAGÍSTICO – REVITALIZAÇÃO DO BAIRRO DE VILA ZELINA
Assunto:	ESPAÇOS LIVRES INSERIDOS NA REURBANIZAÇÃO
Local:	BAIRRO DE VILA ZELINA E ADJACÊNCIAS
Autor do projeto:	ANA MARIA DE LIMA FORLI – ARQUITETA URBANISTA
Escala:	sem escala
Data:	Janeiro/ 2014



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**
COORDENAÇÃO DAS
SUBPREFEITURAS
Vila Prudente

SUBPREFEITA
PATRÍCIA SARAN



LEGENDA

- | | | |
|--|--|--|
| PRAÇA REPÚBLICA LITUANA – AVENIDA ZELINA | RUA BARÃO DE JUPARANA X AVENIDA ZELINA | HÉLIPONTO – AVENIDA FRANCISCO FALCONI |
| RUA INHANGAPI – AVENIDA ZELINA | RUA IBITRAMA X AVENIDA ZELINA | RUA TOBAIRAS X RUA PINHEIRO GUIMARÃES |
| RUA TAMUANAS X AVENIDA ZELINA | RUA OLIVEIRA GOUVEIA X RUA JOSÉ DOS REIS | CANTEIRO CENTRAL – AVENIDA FRANCISCO FALCONI |
| RUA ROBERTO FEIJÓ X AVENIDA ZELINA | RUA ROBERTO FEIJÓ X RUA JOSÉ DOS REIS | PRAÇA ALCIDES FRANCO DE LIMA |

Título: PROJETO PAISAGÍSTICO – REVITALIZAÇÃO DO BAIRRO DE VILA ZELINA

Assunto: ESPAÇOS LIVRES INSERIDOS NA REURBANIZAÇÃO

Local: BAIRRO DE VILA ZELINA E ADJACÊNCIAS

Autor do projeto: ANA MARIA DE LIMA FORLÌ – ARQUITETA URBANISTA

Escala: sem escala

Data: Janeiro/ 2014

Folha:

05a

AVENIDA ZELINA

PRELIMINAR

PROPOSTAS DE CALÇADAS E ESPAÇOS VERDES



PROPOSTAS DE CALÇADAS E ESPAÇOS VERDES



PRELIMINAR

PRAÇA IMIGRANTE DO LESTE EUROPEU

PRELIMINAR



PRELIMINAR

PRAÇA PUSHKIN

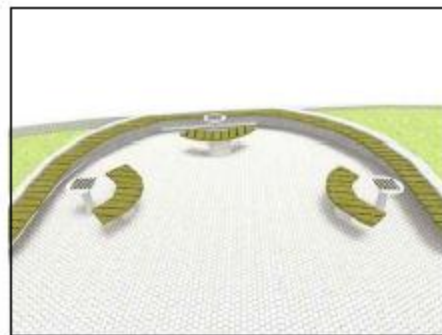
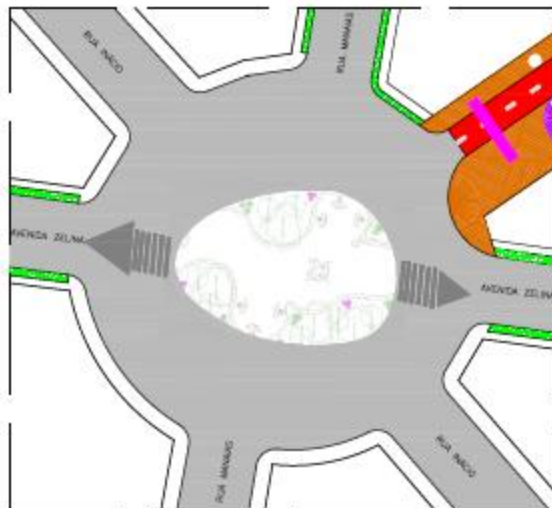


PRELIMINAR

PRAÇA REPÚBLICA LITUANA

PRELIMINAR

SITUAÇÃO ATUAL



PROPOSTA



PREFEITURA DE SÃO PAULO
COORDENAÇÃO DAS SUBPREFEITURAS
Vila Prudente

SUBPREFEITA
PATRÍCIA SARAN

Título: PROJETO PAISAGÍSTICO – REVITALIZAÇÃO DO BAIRRO DE VILA ZELINA

Assunto: PRAÇA REPÚBLICA LITUANA – INTERVENÇÃO

Local: BAIRRO DE VILA ZELINA E ADJACÊNCIAS

Autor do projeto: ALUNOS DO CURSO DE ARQUITETURA E URBANISMO DA UNIVERSIDADE GUARULHOS

Escala: sem escala Data: Janeiro/ 2014

Folha:

06

BOULEVARD

MONSENHOR PIO RAGAZINSKAS



SITUAÇÃO ATUAL

Rua Monsenhor Frei Raganzinskas x Rua Inhangapi





PRELIMINAR

SITUAÇÃO ATUAL



ALTERAÇÕES PROPOSTAS



LEGENDA	
	SENTEDO DA VIA
	VIAS COM ALTERAÇÕES PROPOSTAS

TÍTULO: PROJETO PARCELETICO – REINTEGRAÇÃO DO BARRIO DE VILA ZELINA
 BARRIO: SISTEMA MÁRIO ATUAL E PROPOSTA DE ALTERAÇÃO
 LOCAL: BARRIO DE VILA ZELINA E ADJACÊNCIAS
 AUTOR DO PROJETO: ANA MARIA DE LIMA FORLI – ARQUITETA URBANISTA
 EMISSÃO: 28/01/2014



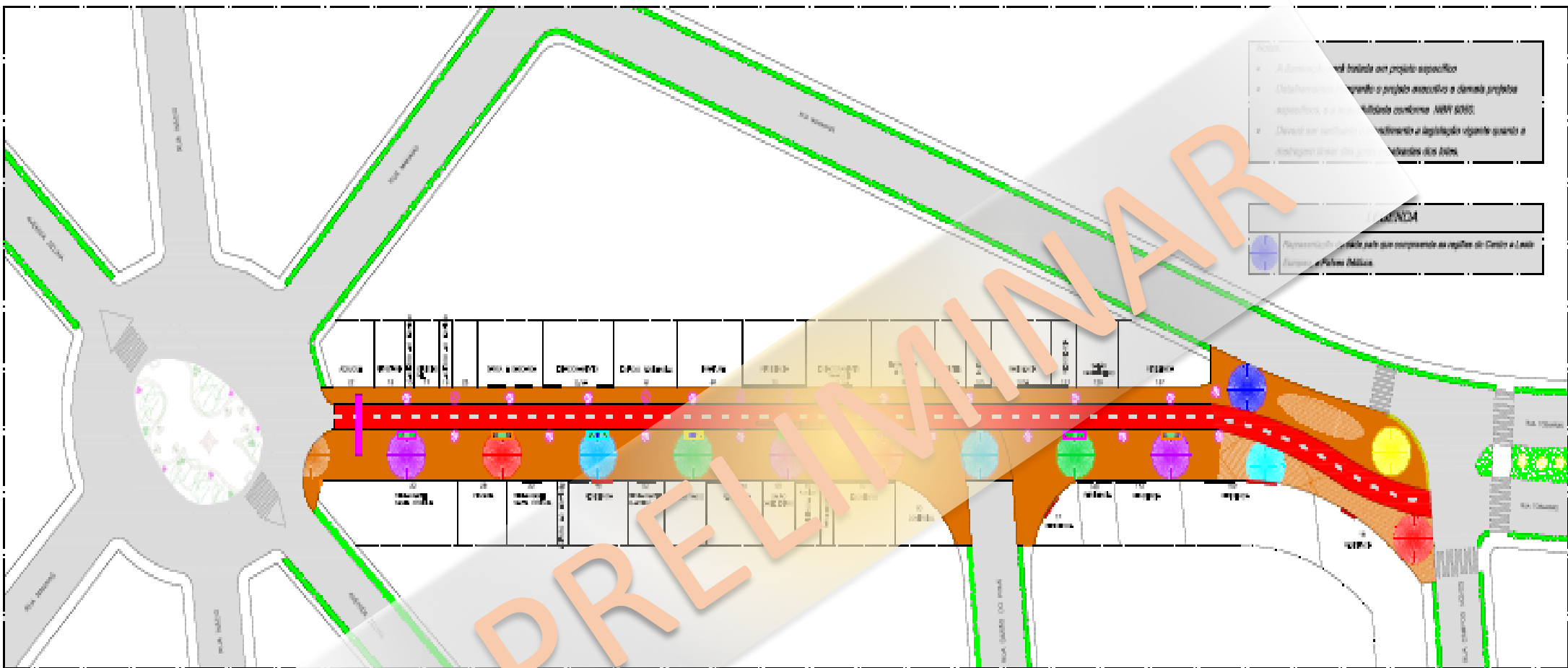
PRELIMINAR

Extensão total da quadra --> 280m = 100%
 Uso residencial --> 112m = 41%
 Uso comercial --> 168m = 59%

L E G E N D A	Uso comercial
	Uso Residencial

Título: PROJETO PAISAGÍSTICO – REVITALIZAÇÃO DO BAIRRO DE VILA ZELINA
 Assunto: USO E OCUPAÇÃO DO SOLO
 Local: BAIRRO DE VILA ZELINA E ADJACÊNCIAS
 Autor do projeto: ANA MARIA DE LIMA FORLI – ARQUITETA URBANISTA
 Escala: sem escala

Data: Janeiro/ 2014



- A localização de cada mobiliário em projeto específico
- Detalhamento de acordo o projeto executivo e demais projetos específicos e a regulamentação existente - NBR 9080
- Deverão ser verificadas as legislações vigentes quanto a instalação dos mobiliários nos locais.

LEGENDA
Representação gráfica para que compreenda os regimes de Centro e Lado Formas e Símbolos Adotados

Plano de Vegetação e Mobiliário Urbano
Árvores e Formações

Legenda	Descrição	Material	Quantidade	Observações
[Código]	[Descrição]	[Material]	[Quantidade]	[Observações]

Legenda	Descrição	Material	Quantidade	Observações
[Código]	[Descrição]	[Material]	[Quantidade]	[Observações]

Legenda	Descrição	Material	Quantidade	Observações
[Código]	[Descrição]	[Material]	[Quantidade]	[Observações]

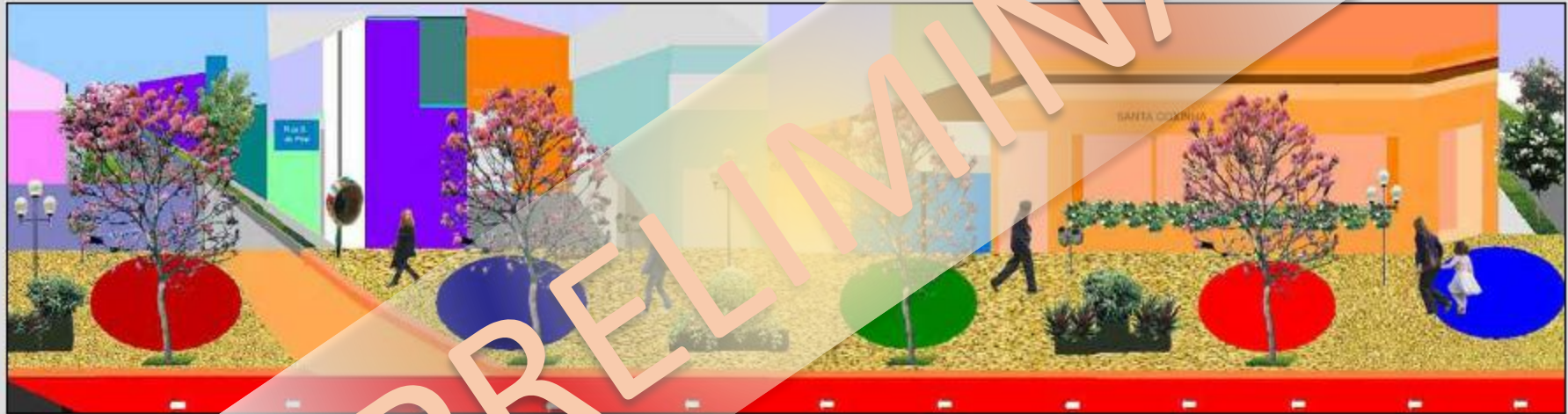
Legenda	Descrição	Material	Quantidade	Observações
[Código]	[Descrição]	[Material]	[Quantidade]	[Observações]

Legenda	Descrição	Material	Quantidade	Observações
[Código]	[Descrição]	[Material]	[Quantidade]	[Observações]

Legenda	Descrição	Material	Quantidade	Observações
[Código]	[Descrição]	[Material]	[Quantidade]	[Observações]

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA





MOBILIÁRIO URBANO X COMUNICAÇÃO VISUAL

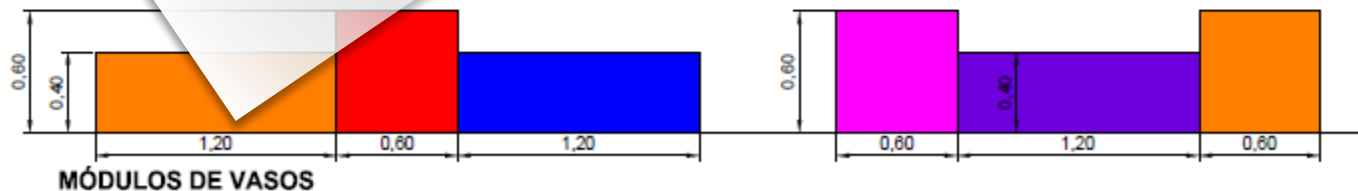
PROPOSTA: CARACTERIZAÇÃO DO ESPAÇO UTILIZANDO OS ELEMENTOS CULTURAIS MARCANTE DA COMUNIDADE DO CENTRO E LESTE EUROPEU, PAÍSES BÁLTICOS

A paginação de piso, no mobiliário urbano - bancos, orelhões, lixeiras e painéis com mensagens de orientação, receberão comunicação visual que remetam a cultura do Centro e Leste Europeu e países Bálticos



PROPOSTA

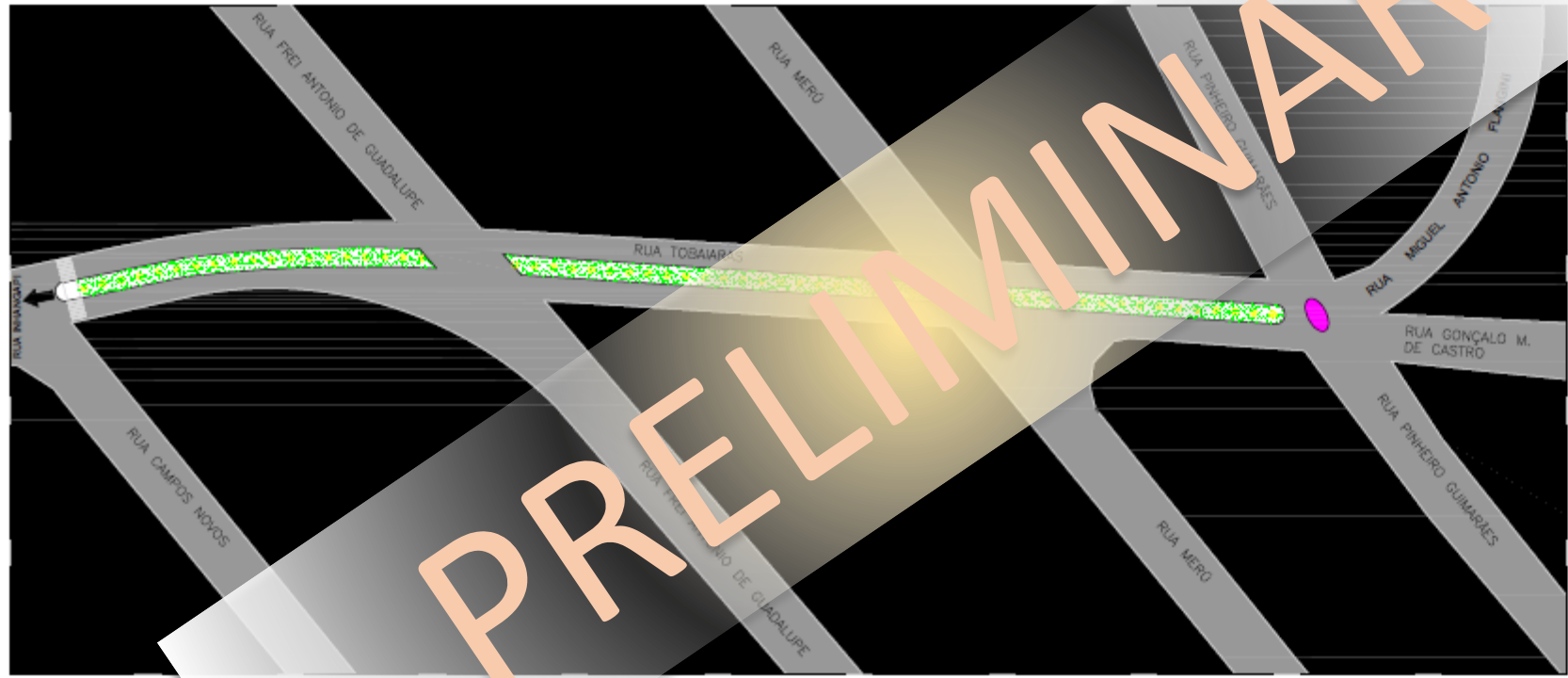
- Amoviza
- Subprefeitura Vila Prudente



CORREDOR DO BOULEVARD

TOBAIARAS

PRELIMINAR

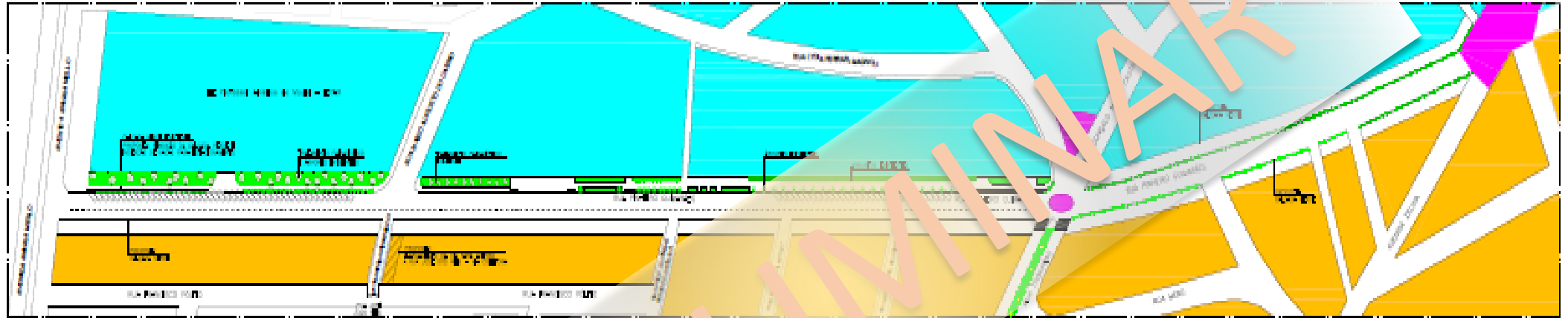


CANTEIRO CENTRAL TOBAIARAS		
item	nome científico	nome popular
☺	Tabebuia chysotricha	Ipe Amarelo
🌿	Zoysia japonica	Grama Esmeralda

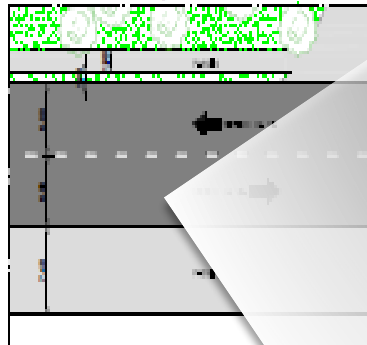
Titulo:	PROJETO PAISAGISTICO – REVITALIZAÇÃO DO BAIRRO DE VILA ZELINA
Assunto:	CORREDOR DO BOULEVARD – TOBAIARAS
Local:	BAIRRO DE VILA ZELINA E ADJACÊNCIAS
Autor do projeto:	ANA MARIA DE LIMA FORLI – ARQUITETA URBANISTA
Escala:	sem escala
Data:	Junho/ 2014

PINHEIRO GUILMARÃES

PRELIMINAR



SITUAÇÃO ATUAL



ALTERAÇÕES PROPOSTAS



VERDE	ÁREA DE VERDE (PRAÇA E AVENIDA)
AMARELO	ÁREA DE VERDE (LATERAL DE AVENIDA)

VERDE	ÁREA DE VERDE
AMARELO	ÁREA DE VERDE (LATERAL DE AVENIDA)
AMARELO	DEP. DE PARQUEAMENTO
AMARELO	DEP. DE PAVIMENTO
AMARELO	DEP. DE REDE D'ÁGUA

PORTAL TEMÁTICO



BIBLIOGRAFIA

AMOVIZA – Associação de Moradores e Comerciantes do Bairro de Vila Zelina - <http://www.amoviza.org.br/>

LORENZI, Harri. Árvores Brasileiras – Manual de Identificação e Cultivo de Plantas Arbóreas Nativas do Brasil, vol. 01., 4. Ed. Nova Odessa: Instituto Plantarum de Estudos da Flora Ltda, 2002.

LORENZI, Harri. Árvores Brasileiras – Manual de Identificação e Cultivo de Plantas Arbóreas Nativas do Brasil, vol. 02., 2. Ed. Nova Odessa: Instituto Plantarum de Estudos da Flora Ltda, 2002.

SÃO PAULO (Município). Lei 13.430, de 13 de setembro de 2002. Plano Diretor Estratégico do Município de São Paulo.

SÃO PAULO (Município). Lei 13.646, de 11 de setembro de 2003. Dispõe sobre a legislação de arborização nos logradouros públicos do Município de São Paulo

SÃO PAULO (Município). Lei 13.885, de 25 de agosto de 2004. Estabelece normas complementares ao Plano Diretor Estratégico, insere os Planos Regionais Estratégicos das Subprefeituras, dispõe sobre o parcelamento, disciplina e ordena o Uso e Ocupação do Solo do município de São Paulo. Diário Oficial do Município de 19 de setembro de 2002, Poder Executivo, suplemento.

SÃO PAULO (Município). Lei 14.223, de 26 de setembro de 2006. Dispõe sobre a ordenação dos elementos que compõem a paisagem urbana do Município de São Paulo.

SÃO PAULO (Município). Portaria Intesecretarial 5/02 – SMMA – SIS de 27 de julho de 2002. Estabelece a metodologia técnica para projeto e implantação de arborização em vias e áreas livres públicas no Município de São Paulo.

MOC – Mapa Oficial da Cidade de São Paulo

COLABORADORES

Klaus Gambarini – Jornalista

UNG – Universidade de Guarulhos – Alunos do curso de Arquitetura e Urbanismo – Coordenação Professor Cláudio Fugita